



KRKA
Nacionalni park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK KRKA'
T +385 (0)22 201 777
F +385 (0)22 336 836
E info@npk.hr

W www.np-krka.hr
A Trg Ivana Pavla II. br. 5, 22000 Šibenik
IBAN HR3024020061100791766
OIB 67969498372

KLASA: 030-05/24-06/01
URBROJ: 2182-1-49-02/1-24-1
Šibenik, 29. ožujka 2024.

Na temelju članka 21. Statuta Ustanove, ravnateljica JU Nacionalni park „Krka“, dana 29. ožujka 2024. godine donijela je

PLAN UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA JU NACIONALNI PARK“ KRKA“ ZA 2024. GODINU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja nekretninama JU NP Krka za 2024. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) određuju se kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu JU NP „Krka“ (u daljnjem tekstu: Ustanova).

Upravljanje nekretninama Ustanove podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati nekretnine od interesa Ustanove.

Članak 2.

Planom se želi postići učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama Ustanove temeljeno na načelima javnosti, zakonitosti, odgovornosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

Članak 3.

Planom je predviđeno ulaganje u nekretnine koje su neophodne za ostvarivanje funkcije učinkovitog upravljanja i održavanja a od interesa su za Ustanovu.

Članak 4.

Plan je izrađen temeljem Odredbi Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu JU NP „Krka“, Financijskog plana JU, Plana upravljanja NP i sastavni su dio Godišnjeg programa zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja NP „Krka“ za 2024. godinu.



II. PLAN UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA ZA 2024. GODINU

Članak 5.

Ustanova planira u 2024. godini upravljati i raspolagati nekretninama u vlasništvu ili na korištenju kako slijedi:

A. POSLOVNE ZGRADE I PROSTORI

a) Za rad djelatnika

- Sanacija krovišta i limova na krovištu Ispostave u Drnišu
- Izmjena nosivih drvenih stupova na recepciji ex Kamp i recepciji Manastir Krka
- Upravna zgrada - Palača Draganić - nabavka nove klime, bojanje zidova, grilja i lakiranje parketa

b) Održavanje – posjetiteljska infrastruktura

- Sanacija kružne drvene pješačke staze na Skradinskom buku
- Postavljanje drvene ograde na djelu staze uz ploču na Roškom slapu
- Sanacija pješačke staze- drveni mostići na Roškom slapu
- Sanacija WC-a na Platou na Skradinskom buku
- Sanacija odvodnih cijevi kod fontane na Platou na Skradinskom buku
- Sanacija parkinga na ulazu Lozovac
- Sanacija cestovnog betonskog mosta na Roškom slapu
- Sanacija prilaza stazi do drvenih stepenica prema Oziđanoj pećini
- Sanacija pristaništa na Mlinarskom kuku
- Izmjena drvene ograde na Manojlovcu i Skradinskom buku pokraj stare hidroelektrane
- Uređenje i završetak građevinsko - obrtničkih radova u posjetiteljskom centru Kistanje
- Izmjena kamena zbog klizavosti na putu prema mlinicama i etno- zbirci, na kamenom mostu prema mlinicama Živkuša i Kalikuša, na glavnom drvenom mostu prema livadi na Skradinskom buku
- Sanacija dijela drvene staze od Roškog slapa prema Lugarevoj kući

- Eko kampus Puljane:

- uređenje betonskog zida kod apartmana, popločenje staze uz volonterski centar, - -
- uređenje puta od parkirališta do Arheološke zbirke te sanacija suhozida ispred internet caffe-a,



KRKA
Nacionalni park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK KRKA'
T +385 (0)22 201 777
F +385 (0)22 336 836
E info@npk.hr

W www.np-krka.hr
A Trg Ivana Pavla II. br. 5, 22000 Šibenik
IBAN HR3024020061100791766
OIB 67969498372

- nabava i postavljanje punionice za električna vozila
- postavljanje solarnih panela na Prirodoslovnoj zbirci, Arheološkoj zbirci i laboratoriju prirode

B. Zemljište

U 2024. godini je planirana kupnja zemljišta po dobivanju suglasnosti nadležnih tijela

C. Nekretnine s pravom korištenja:

- Sanacija protupožarnog puta Žurino brdo prema Čulišičkim barama
- Sanacija protupožarnog puta od Roškog slapa prema Žižićima

D. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa

- U slučaju potrebe ili ponude neke nekretnine, pristupit će se rješavanju imovinsko-pravnih odnosa

E. OSTALI POSLOVI VEZANI ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA

1. Redovito unošenje i ažuriranje podataka u Registar nekretnina
2. Pravovremeno rješavati zahtjeve stranaka vezano za ostvarivanje prava prvokupa, prava izvlaštenja, te druga imovinsko-pravna pitanja
3. Provoditi redovito tekuće i investicijsko održavanje poslovnih zgrada i drugih prostora u vlasništvu ili na korištenju Ustanove
4. Provoditi mjere zaštite na radu i zaštite od požara
5. Sudjelovati u pripremi i provedbi projekata uređenja objekata od interesa za Ustanovu.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja.

Ravnateljica:

Nella Slavica mag.oec.

